

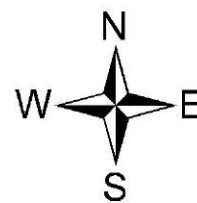


# CÂMARA MUNICIPAL DA TROFA

DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES

## PLANO DIRETOR MUNICIPAL

Extrato da Carta de Condicionantes - Síntese



Requerente:	Planície Encantada, S.A.	Data:	06-04-2020
Local:	Lugar de Coura	Escala:	1:10.000
Freguesia:	Covelas	Guia n.º:	xxx
Finalidade:	PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO 3.1 - COVELAS PARA A INSTALAÇÃO DE ZONA EMPRESARIAL	Funcionário:	
Observações:	xxx		

Sistema de Projção Hayford Gauss

Elipsoide Internacional

Datum 73

Datum Altimétrico de Cascais

-32500.00

-32000.00

-31500.00

-31000.00

183000.00

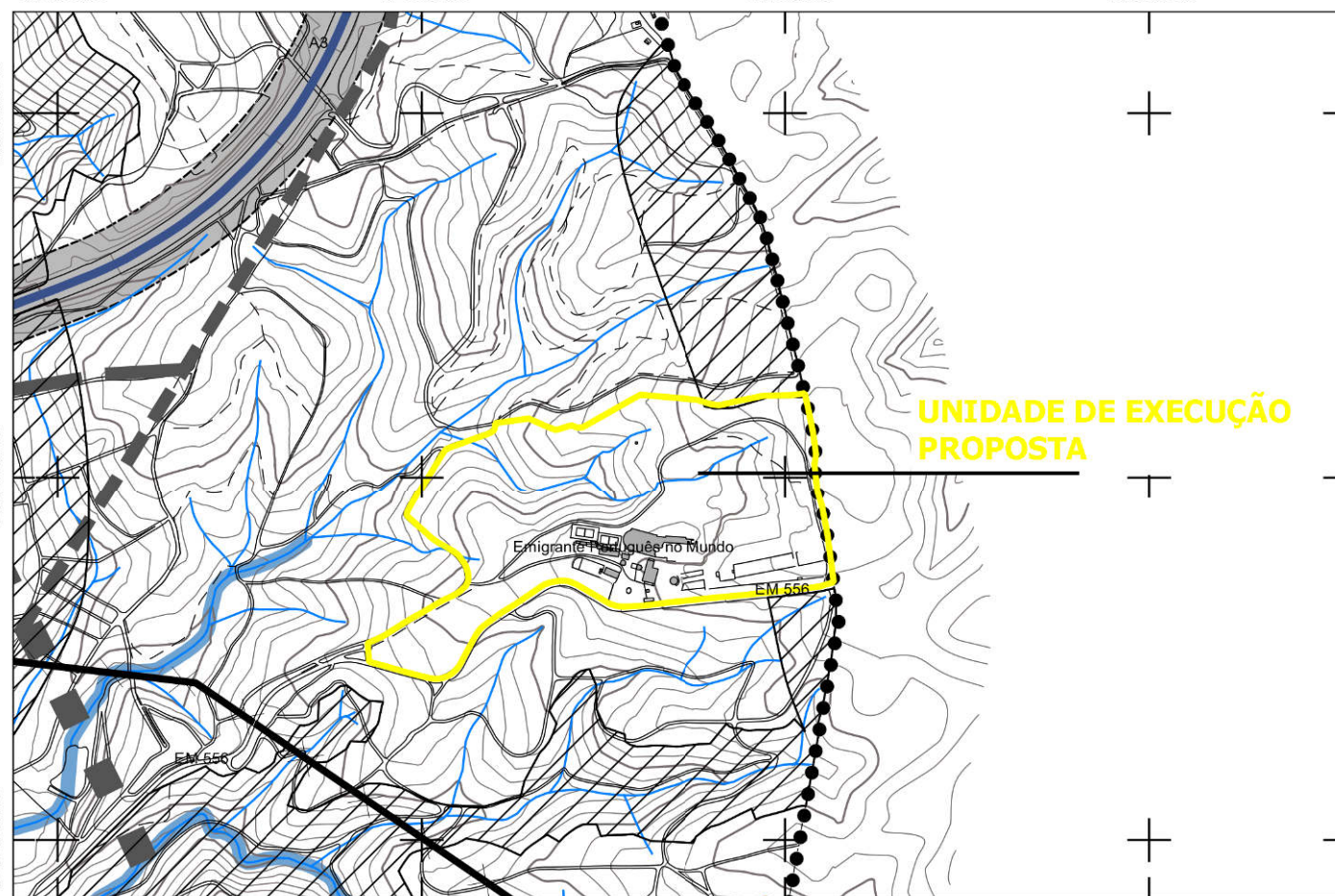
182500.00

182000.00

183000.00

182500.00

182000.00



**UNIDADE DE EXECUÇÃO PROPOSTA**

### Legenda:

**NOTA: Delimitar o terreno objeto do pedido**

● ● ● LIMITE DO CONCELHO DA TROFA

#### PATRIMÓNIO NATURAL

##### RECURSOS HÍDRICOS

DOMÍNIO HÍDRICO  
(CURSOS DE ÁGUA E MARGENS DE 10m)

ZONAS INUNDÁVEIS

##### RECURSOS GEOLÓGICOS

CONCESSÃO MINEIRA  
(DR, 3ª SÉRIE, N.º 212, DE 13 DE SETEMBRO DE 1994)

PEDREIRA (VILA VERDE)

##### RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

R.A.N. (RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL)

ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO

POVOAMENTOS DE SOBREIRO

##### RECURSOS ECOLÓGICOS

##### PATRIMÓNIO

1 - CASTRO DE ALVARELOS  
2 - IGREJA DE SANTIAGO DE BOGADO  
3 - MARCOS MILIÁRIOS  
4 - EDIFÍCIO DA ANTIGA 'EMPRESA FÁBRIL DA TROFA' DE ABILIO DA COSTA COITO

ZONA DE PROTEÇÃO

ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO AO CASTRO DE ALVARELOS  
(PORTARIA N.º 105/93, DE 29 DE JANEIRO)

#### INFRAESTRUTURAS EXISTENTES

CONDUTAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

RESERVATÓRIOS

COLETORES DE SANEAMENTO

LINHAS DE MUITO ALTA TENSÃO

LINHAS DE ALTA TENSÃO

##### GASODUTO

GASODUTO DE 1º ESCALÃO DO RAMAL

INDUSTRIAL DE LEÇA

GASODUTO DE ALTA PRESSÃO

SETÚBAL - BRAGA LOTE 2

##### RODOVIAS

VARIANTE À EN14 (ESTUDO PRÉVIO)

AUTO-ESTRADA - IP1/A3

##### FERROVIAS

PESADA À SUPERFÍCIE

PESADA EM TÚNEL

LINHA DO METRO

#### CARTOGRAFIA

MARCOS GEODÉSICOS  
(FAIXA DE PROTEÇÃO DE RAIO 15m)

#### SERVIDÃO AERONÁUTICA DO AEROPORTO DE SÁ CARNEIRO

ZONA 6

ZONA 7

#### ATIVIDADES PERIGOSAS

LIMITE DE PRÉDIO AFETO A PRODUTOS EXPLOSIVOS  
(ALVARÁ DE OFICINA PIROTÉCNICA N.º 138 DE 21-03-52-  
MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA - PSP)

PRÉDIO AFETO À CENTRAL TERMO-ELÉTRICA (ADIFIL)

SOCITREL - ESTABELECIMENTO DE NÍVEL INFERIOR  
DE PERIGOSIDADE (DIRETIVA SEVESO II)